



LEISTUNGSVERZEICHNIS · MUSTER ZUR ORIENTIERUNG

Lagerhallenreinigung

Muster-Leistungsverzeichnis für Lager, Logistikflächen und Umschlaghallen

Dieses Leistungsverzeichnis beschreibt typische Reinigungsarbeiten in Lagerhallen und Logistikflächen, vom maschinell gereinigten Fahrweg bis zur abschnittsweisen Hochregalreinigung. Der Turnus richtet sich vor allem nach Warenumschlag und Staplerverkehr und wird bei der kostenlosen Besichtigung mit Ihrer Lagerleitung festgelegt. Gearbeitet wird in Abschnitten, damit der Betrieb weiterläuft.

So nutzen Sie dieses Verzeichnis: Kreuzen Sie in der rechten Spalte an, was Ihnen wichtig ist, und notieren Sie Abweichungen beim Turnus. Schicken Sie uns das Blatt gern mit Ihrer Anfrage – bei der kostenlosen Besichtigung stimmen wir Umfang und Rhythmus gemeinsam ab.

Angaben zu Ihrem Objekt

Adresse, Hallengröße und Anzahl der Hallenschiffe

Bodenbelag (Beton, beschichtet, Asphalt) und Bodenmarkierungen

Regalsystem und maximale Regalhöhe

Staplerverkehr und Schichtzeiten

Zeitfenster mit wenig Umschlag (Nacht, Wochenende)

Anzahl der Tore, Rampen und Überladebrücken

Wasseranschluss und Stelle zum Entleeren von Schmutzwasser

Angeschlossene Büro-, Pausen- und Sanitärräume



Leistungen und Turnus

Nr.	1. Fahrwege, Gänge und Hallenboden	Turnus	Wunsch
1.1	Fahrwege und Gänge mit Kehrsaugmaschine kehren	wöchentlich	☐
1.2	Hallenboden mit Scheuersaugmaschine nass reinigen	monatlich	☐
1.3	Reifenabrieb in Kurven und an Wendestellen entfernen Test an unauffälliger Stelle, Beschichtung und Markierungen werden geschont	monatlich	☐
1.4	Folienreste, Umreifungsband und Kartonreste unter Regalen aufnehmen	je Einsatz	☐
1.5	Randbereiche, Stützenfüße und Ecken von Hand nachreinigen	monatlich	☐
1.6	Öl- und Tropfflecken an Stapler-Stellplätzen behandeln	bei Bedarf	☐

Nr.	2. Regale und Hochbereiche	Turnus	Wunsch
2.1	Leere Fachböden in erreichbarer Höhe absaugen oder feucht wischen	vierteljährlich	☐
2.2	Regalstützen, Traversen und Anfahrschutz entstauben	vierteljährlich	☐
2.3	Obere Regalebenen abschnittsweise mit Hubarbeitsbühne entstauben Ware wird nicht bewegt; Fächer vorher leeren oder abdecken	jährlich	☐
2.4	Hallendecke, Träger und Leitungstrassen im Zugriffsbereich entstauben	nach Absprache	☐
2.5	Beschädigungen an Regalen oder Oberlichtern an die Lagerleitung melden	je Einsatz	☐

Nr.	3. Tore, Rampen und Verladezonen	Turnus	Wunsch
3.1	Torflügel innen, Sichtfenster und Dichtungen reinigen	monatlich	☐
3.2	Überladebrücken, Rampenkanten und Torvorfelder säubern	monatlich	☐
3.3	Schmutzfahnen vor den Toren im Halleninneren entfernen	wöchentlich	☐
3.4	Anfahrpuffer und Torabdichtungen von Laub und Schmutz befreien	vierteljährlich	☐
3.5	Bereitstellflächen an der Rampe kehren und feucht reinigen	wöchentlich	☐

Nr.	4. Kommissionier- und Packplätze	Turnus	Wunsch
4.1	Packtische, Waagen und Etikettendrucker außen abwischen	je Einsatz	☐
4.2	Abfall- und Wertstoffbehälter am Packplatz leeren, Folien getrennt sammeln	je Einsatz	☐
4.3	Rollenbahnen und Förderstrecken außen entstauben (nur im Stillstand)	wöchentlich	☐
4.4	Böden rund um Packplätze saugen bzw. feucht wischen	je Einsatz	☐
4.5	Scanner und Bedienterminals außen reinigen (nach Freigabe)	wöchentlich	☐



Nr.	5. Sozialbereiche und Übergänge	Turnus	Wunsch
5.1	Pausenraum: Tische, Spüle und Arbeitsflächen reinigen, Boden wischen	je Einsatz	☐
5.2	Sanitärräume und Umkleiden reinigen, Verbrauchsmaterial auffüllen	je Einsatz	☐
5.3	Schmutzfangmatten absaugen, Sauberlaufzonen reinigen	je Einsatz	☐
5.4	Übergangstüren zwischen Halle und Büro von Griffspuren befreien	wöchentlich	☐
5.5	Spinden außen und Sitzbänke in Umkleiden abwischen	wöchentlich	☐

Optionale Zusatzleistungen

- ☐ Einmaliger Intensiveinsatz vor Audits, nach Inventur oder zur Hallenübergabe
- ☐ Reinigung von Hallenleuchten und Oberlichtern
- ☐ Hochdruckreinigung von Hofflächen, Ladehöfen und Stellplätzen
- ☐ Entfernen alter Markierungsreste vor einer Neumarkierung
- ☐ Batterieladebereiche außen reinigen nach Ihren Sicherheitsvorgaben
- ☐ Büroreinigung der angeschlossenen Verwaltungsräume
- ☐ Fotodokumentation des Zustands bei Übergabe einer gemieteten Halle

Nicht im Umfang enthalten

- Bewegen, Umlagern oder Öffnen von Ware, auch nicht mit Flurförderzeugen des Auftraggebers
- Reinigung im Inneren von Maschinen, Förderanlagen und Ladegeräten
- Reparatur von Regalen, Toren oder Bodenbeschichtungen
- Entsorgung von Paletten, Sperrmüll und gefährlichen Abfällen
- Arbeiten in Kühl- und Tiefkühlbereichen ohne gesonderte Abstimmung

Was wir von Ihnen benötigen

- Zeitfenster und Abschnittsplanung mit der Lagerleitung abstimmen
- Regalfächer, die gereinigt werden sollen, vorher leeren oder abdecken
- Wasseranschluss, Strom und Abguss für Schmutzwasser bereitstellen
- Sicherheitsunterweisung zu Staplerverkehr und Sperrbereichen
- Benennung eines Ansprechpartners je Schicht

Qualität und Kontrolle

- ✓ Feste Teams, die Ihre Halle kennen – keine Subunternehmer
- ✓ Abnahme der Abschnitte anhand dieses Leistungsverzeichnisses, auf Wunsch mit kurzem Protokoll
- ✓ Gesperrte Abschnitte werden deutlich gekennzeichnet, Fluchtwege bleiben frei
- ✓ Auffälligkeiten wie Ölverlust oder Regalschäden melden wir unmittelbar

Turnus-Angaben: „je Einsatz“ bedeutet bei jeder vereinbarten Reinigung; „bei Bedarf“ nach sichtbarer Verschmutzung oder auf Ihren Hinweis; „nach Absprache“ legen wir gemeinsam fest. Alle Turnusse sind Vorschläge und werden an Nutzung und Budget angepasst.



So geht es weiter

Kostenlose Besichtigung in ganz Berlin und im nahen Umland · Festpreis-Angebot werktags innerhalb von 24 Stunden · feste Teams ohne Subunternehmer · Betriebshaftpflicht

Anfrage: www.putzhelden.de/angebot · **E-Mail:** info@putzhelden.de

Mehr zur Leistung: www.putzhelden.de/leistungen/lagerhallenreinigung